Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富士急行河口湖線
河口湖駅　徒歩29分

モバイルで見る

**1LDK**
**アパート**

家賃 **70,000 円**　共益費等 **6,000 円**

敷金 **0 ヶ月**　礼金 **1.5 ヶ月**

駐車場 無料

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

南向きの角部屋で明るい1LDK。対面キッチンやB/T別室で快適な一人暮らしを叶える、2017年築の住まい。

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 駐車場無料
- 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／ＣＡＴＶ（都市型）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／フローリング／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／３口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／バルコニー／駐車場２台可

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件名 | シャーメゾン津花塚　Ａ 101号室 | 間取り | 1LDK／洋室6.5 ＬＤＫ12 (帖) |
| アクセス | 富士急行河口湖線 河口湖駅 徒歩29分 | 専有面積 / 向き | 46.66㎡／南 |
| 所在地 | 山梨県南都留郡富士河口湖町小立２８９３－１ | 築年月 / 構造 | 2017年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| | | 入居 / 契約期間 | 2026年12月上旬／2年 |
| ランドマーク | - | 駐車場 | 駐車場付 |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７９，７５０円（税込）鍵交換費用１１，０００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。
［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111237300101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



**共栄商事株式会社**
**TEL:0555-23-8171**
FAX:　0555-24-2737
山梨県富士吉田市中曽根３丁目１１－４５
免許番号：山梨県免許(11)第1164号
所属団体：（公社）山梨県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介