

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富士急行大月線

禾生駅 徒歩11分

2LDK
アパート

家賃

95,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

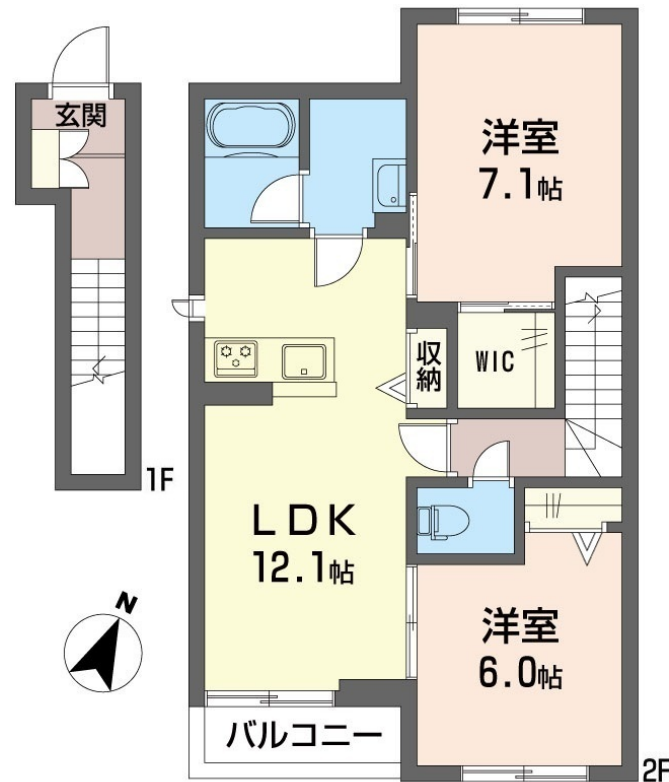
礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

角部屋、全居室6畳以上の2LDK。床暖房やウォークインクローゼット、対面キッチンなど充実設備。新築で快適な暮らしを



この物件についている

こだわり設備



太陽光発電



断熱等性能
等級 6



高遮音床
システム



宅配BOX



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



床暖房



駐車場無料



駐車場2台可



浴室乾燥機



追い焚き給湯

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／宅配BOX／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／洗面所独立／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／下駄箱／エアコン（3台設置）／床暖房／バルコニー／駐車場2台可／断熱等性能等級6

物件名 シャーメゾンアंकレール 201号室

アクセス 富士急行大月線 禾生駅 徒歩11分

所在地 山梨県都留市古川渡 3 1 6 - 1

ランドマーク

-

間取り 2LDK／洋室7.1 洋室6 LDK12.1 (帖)

専有面積 / 向き 63.97㎡／南東

築年月 / 構造 2026年10月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時） 98,340円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111995200201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社セレクト

TEL:0554-45-3377

FAX: 0554-45-3656

山梨県都留市田原 1 丁目 2 - 4

免許番号：山梨県免許(9)1288号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）山梨県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介