



1LDK
アパート

家賃 **66,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **2 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

☆県道6号線(山の手通り)まで530mとアクセス良く、通勤通学に便利な立地にあります☆周辺のコンビニまで360m、薬局まで520m、その他山の手通り沿いには外食産業も多く生活利便性・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 広い浴室
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/フローリング/複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名 shamaison Casa 201号室

アクセス J R 中央本線 甲府駅 徒歩29分

所在地 山梨県甲府市緑が丘2丁目7-10

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.5 LDK12.1(帖)

専有面積/向き 48.81㎡/南

築年月/構造 2018年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2022年8月下旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

家財保険等要加入/退室時ハウスクリーニング費用として63,800円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。/保証会社加入要:積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料22,000円(税込)、【月額保証料】毎月の賃料等の1%/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」(月額880円・税込)へ別途加入要。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社マルヨシ不動産

TEL:055-253-5615

FAX: 055-253-5616

山梨県甲府市緑が丘1丁目1-1サンハイツ緑ヶ丘1F

免許番号: 山梨県免許(9)第1321号

取引形態
仲介