

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 身延線

南甲府駅 徒歩15分

1LDK  
アパート

家賃

73,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

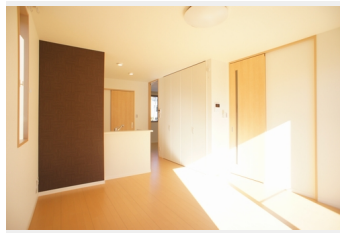
礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工で耐震性の高い賃貸住宅『シャーメゾン』。対面キッチンやB/T別室で家事動線もスムーズ。インターネット使用料不要も嬉しいポイント。  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床シ・・・

この物件についている こだわり設備

|            |                  |       |                |
|------------|------------------|-------|----------------|
| 高遮音床システム   | インターネット無料(WiFi付) | 防犯ガラス | TVモニター付きインターホン |
| P 無料 駐車場無料 | 追い焚き給湯           | エアコン  | 対面キッチン         |
| 3口コンロ      | 室内物干             | コンロ   | 給湯設備           |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／CATV（都市型）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／フローリング／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／トイレ（洗浄機能）

|        |                    |
|--------|--------------------|
| 物件名    | エストレラ 101号室        |
| アクセス   | J R 身延線 南甲府駅 徒歩15分 |
| 所在地    | 山梨県甲府市朝気1丁目7-8     |
| ランドマーク | -                  |

|           |                        |
|-----------|------------------------|
| 間取り       | 1LDK／洋室6.5 LDK12 (帖)   |
| 専有面積 / 向き | 46.83㎡／南               |
| 築年月 / 構造  | 2016年12月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2027年1月下旬／2年           |
| 駐車場       | 駐車場付                   |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）79,750円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.111232700101  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

甲府住販株式会社  
TEL:055-228-3939  
FAX: 055-228-0033

山梨県甲府市高畑1丁目1-17  
免許番号: 山梨県免許(12)第1037号  
所属団体: (公社) 山梨県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会  
／(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介