

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

甲府駅 距離2.8km

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 88,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス施工で耐震性の高い賃貸住宅『シャーメゾン』☆
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を
採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガー
デンス」を・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- エアコン
- シャーメゾン ガーデンス
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- インターネット無料(WiFi付)
- 駐車場無料
- 室内物干
- オートロック
- 浴室乾燥機
- コンロ

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／シャーメゾンガーデンス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／フローリング／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗

物件名 シャーメゾン エミナント 303号室

アクセス J R 中央本線 甲府駅 距離2.8km

所在地 山梨県甲府市上石田2丁目40-4

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.2 LDK12.8 (帖)

専有面積 / 向き 46.7㎡ / 南

築年月 / 構造 2016年5月上旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）79,750円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111229400303

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社オー・エム・シー

TEL:055-221-7722

FAX: 055-221-7723

山梨県甲府市下飯田1丁目3-17

免許番号：山梨県免許(6)第2002号

所属団体：(公社)山梨県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介