

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 身延線

南甲府駅 徒歩2分

1LDK
アパート

家賃

65,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工で耐震性の高い賃貸住宅『シャーメゾン』。
B/T別室でガスコンロ付き、追焚機能も完備。甲府市湯田で快
適な暮らしを実現。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャ・・・

この物件についている こだわり設備



高遮音床
システム



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



駐車場無料



追い焚き給湯



エアコン



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座



フローリング付

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／フローリング／Low-E複層ガラス／モニター付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名 シャーメゾン プリユイ 202号室

アクセス J R 身延線 南甲府駅 徒歩2分

所在地 山梨県甲府市湯田2丁目18-5

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.6 LDK11.1 (帖)

専有面積 / 向き 44.72㎡／南

築年月 / 構造 2014年10月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,590円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111163800202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

ホームプラン

TEL:055-223-0227

FAX: 055-223-0228

山梨県甲府市太田町9-9

免許番号：山梨県免許(7)第1791号

所属団体：（公社）山梨県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介