

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

厚狭駅 バス5分 山川口 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベーションしました/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/日用品・・・

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- コンロ
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- WIC・納戸

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /バス・トイレ (セパレート) /エアコン (1台設置) /洗濯機置場 (室内) /カラーモニター付ドアホン/玄関鍵 (オプナス) /玄関鍵 (①キー②ロック) /対面キッチン/3口ガスコンロ/サーモスタット付水栓/浴室乾燥機/洗面化粧台/室内物干し/トイレ (温水洗浄便座) /複層ガラス/A P用フローリング/ウォークインクローゼット/照明器具/リノベーション

物件名 シティ・カーサ・桜 A0103号室

間取り 1LDK / LDK 12.2 洋室4.7 (帖)

アクセス J R山陽本線 厚狭駅 バス5分、山川口 バス停 徒歩1分

専有面積 / 向き 43.54㎡ / 南西

所在地 山口県山陽小野田市大字山川 1 7 1 番地 3

築年月 / 構造 1995年9月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●ウエスタまるき厚狭店 / 距離250m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用 (退去時) 62,700円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2023年03月 2Kから1LDKへの間取改装工事実施。/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: なし

No.0800651

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社下関オフィス

TEL:083-255-2103  
FAX: 083-255-2109

山口県下関市伊倉新町2丁目1番13号  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理