

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

光駅 徒歩3分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

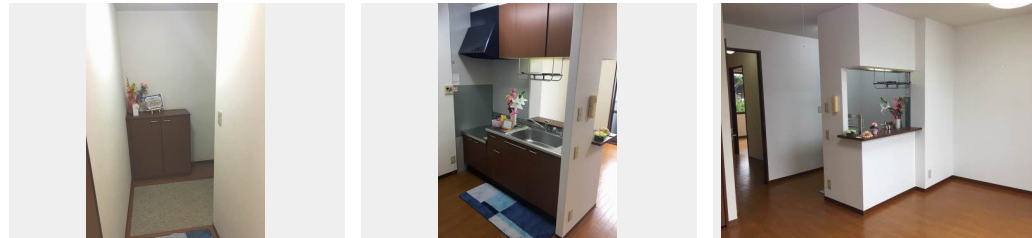
家賃 **59,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

★積水ハウスの賃貸住宅

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- 無料 駐車場無料
- エアコン
- 対面キッチン
- 洗面洗面台

駐車場あり／CATV／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／インターホン／対面キッチン／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー／ストッカー／照明器具／玄関鍵（オプナス）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可／都市ガス

物件名 レインボー K A0201号室  
アクセス J R山陽本線 光駅 徒歩3分  
所在地 山口県光市虹ヶ浜3丁目11番8号  
ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK11.5 洋室6.4 洋室4.6（帖）  
専有面積 / 向き 54.66㎡ / 南  
築年月 / 構造 2003年1月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年6月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）85,800円（税込）、諸費用1,320円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（ご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0615101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社徳山オフィス

TEL:0833-41-1115  
FAX: 0833-41-1216

山口県下松市せせらぎ町3丁目10番13号  
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号  
所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態  
貸主