

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 岩徳線

西岩国駅 バス6分 天神町 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



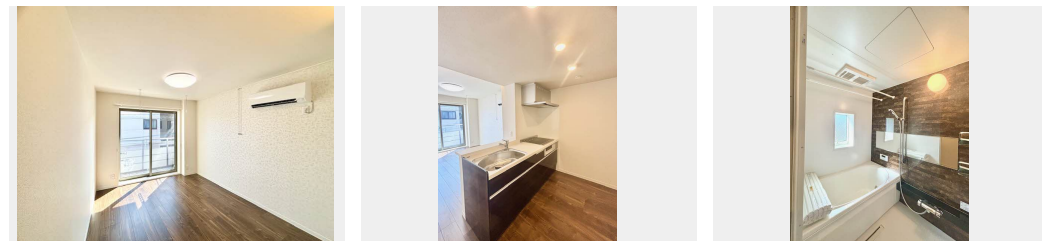
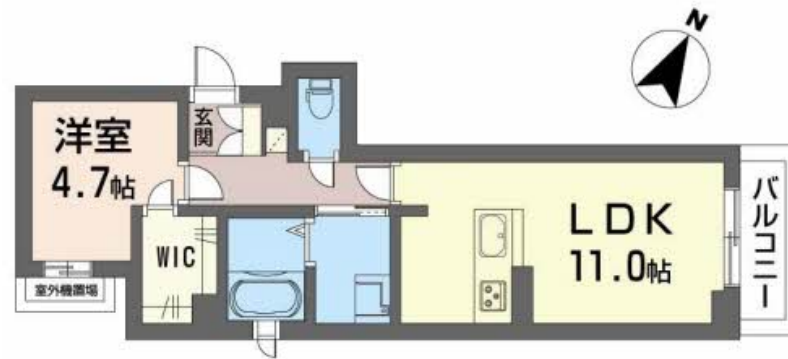
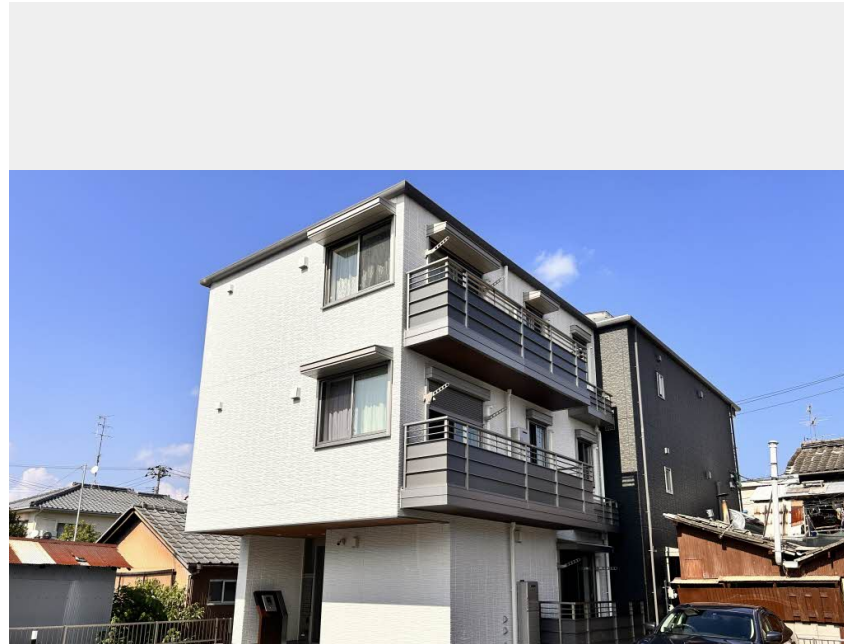
1LDK
マンション

家賃 73,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★2024年8月31日賃貸開始★

発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに・・・

この物件についている こだわり設備

ZEH	太陽光発電	宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)
U-NEXT 見放題	オートロック	防犯カメラ	防犯ガラス
TVモニター付き インターホン	WIC・納戸	しゃ熱断熱 複層ガラス	浴室乾燥機

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／CATV／オートロック・自動ドア／宅配BOX／ゴミ集積場
(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／防犯カメラ／インターネット無料(Wi-Fi対応)／動画視聴サ
ービス／ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／玄関鍵(①キー②ロック)／カラーモニタ付ドアホン／対面
キッチン／3口コンロ(2口IH＋ラジエント)／バス・トイレ(セパレート)／サーモスタット付水
栓／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場(室内)／室内物干し／トイレ(暖房洗浄
便座)／エアコン／Low-E複層ガラス／防犯ガラス(合せガラス)／雨戸(シャッタータイプ)／

物件名	シャーメゾン IMAZU A0202号室	間取り	1LDK／洋室4.7 LDK11(帖)
アクセス	J R 岩徳線 西岩国駅 バス6分、天神町 バス停 徒歩3分 J R 山陽本線 岩国駅 徒歩23分	専有面積 / 向き	42.84㎡ / 北東
所在地	山口県岩国市今津町 5 丁目 1 2 番 6	築年月 / 構造	2024年8月上旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●岩国今津郵便局 / 距離230m	入居 / 契約期間	2026年10月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月5500円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)87,340円(税
込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2007454

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社徳山オフィス

TEL:0833-41-1115
FAX: 0833-41-1216

山口県下松市せせらぎ町3丁目10番13号
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協
議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主