

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

いわくにバス

バス 川口 下車 徒歩4分

モバイルで見る



**1DK**  
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 98,000 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★積水ハウス施工の賃貸住宅  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／防犯カメラ／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／CATV／ゴミ集積場 (敷地外)／駐輪場 (屋根付き)／宅配BOX／玄関鍵 (オプナス)／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／カラーモニター付ドアホン／独立キッチン／IHクッキングヒーター／バス・トイレ (セパレート)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ (温水洗浄便座)／エアコン／防犯ガラス／照明器具／アクセントクロス／洗濯機置場 (室内)

物件名 ティアラ藤 106号室  
アクセス バス、川口 バス停 徒歩4分  
所在地 山口県岩国市今津町2丁目16番23号  
ランドマーク ●岩国市役所／距離140m

間取り 1DK／DK4.5 洋室7.1 (帖)  
専有面積 / 向き 26.24㎡ / 南東  
築年月 / 構造 1999年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年  
駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: なし

No.2005602

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社徳山オフィス

TEL:0833-41-1115  
FAX: 0833-41-1216

山口県下松市せせらぎ町3丁目10番13号  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理