

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 岩徳線

西岩国駅 徒歩17分

モバイルで見る



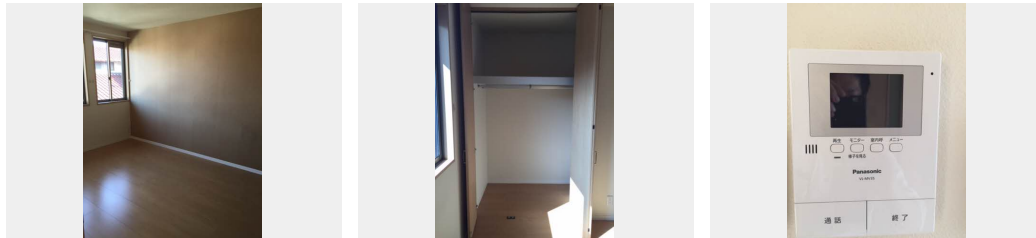
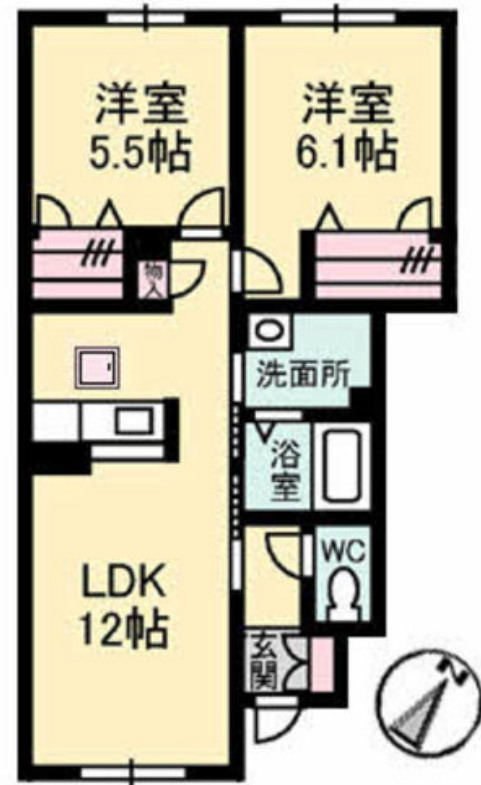
**2LDK**  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **30,000 円**

礼金 **75,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

オール電化です♪エアコン・カラーモニタ付きドアホン・IHクッキングヒーター設備付き！ディスカウントドラッグストアコスモス錦帯橋店まで徒歩7分です♪

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり/シャーメゾンガーデنز/地デジ対応 (CATV対応) /オール電化/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/玄関鍵 (①キー②ロック) /玄関鍵 (オプナス) /カラーモニタ付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器 (高温差し湯機能付) /24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ (温水洗浄便座) /エアコン/専用庭/床下収納庫/照明器具/室内物干し/複層ガラス/エコキュート/洗濯機置場 (室内) /バス・トイレ (セパレート) /高齢者対応可

物件名	メゾネット ジャルダン ヴェールA棟 A103号室	間取り	2LDK/-
アクセス	J R 岩徳線 西岩国駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	54.63㎡ / 南東
所在地	山口県岩国市岩国3丁目4番23号	築年月 / 構造	2013年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
 /更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料 (初回契約時) 16,500円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 66,000円 (税込) が必要です。  
 /火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。  
 /積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社徳山賃貸営業所

TEL:0833-41-1115  
FAX: 0833-41-1216

山口県下松市せせらぎ町3丁目10番13号  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
貸主