

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

防長バス

バス 国衙 下車 徒歩5分

📱 モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

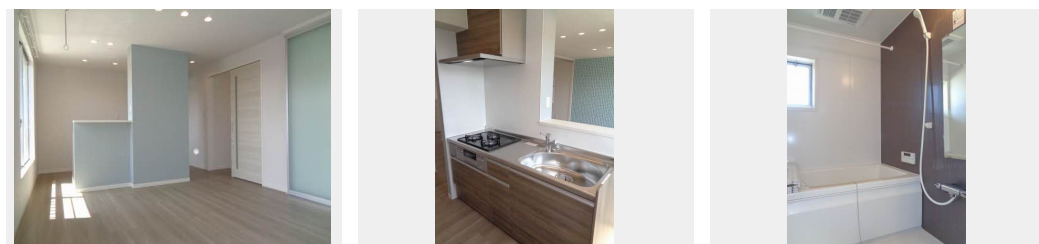
家賃 **53,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **100,000 円**

礼金 **0 円**

🚗 駐車場 **無料**    💰 礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠  
この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工の賃貸住宅です♪  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです♪  
日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 📺 TVモニター付きインターホン
- 🚪 WIC・納戸
- 🅑 無料 駐車場無料
- 👕 浴室乾燥機
- 🔥 追い焚き給湯
- 🌬 エアコン
- 🍳 対面キッチン
- 🍳 対面キッチン
- 👕 室内物干
- 🍳 コンロ
- 🍳 コンロ
- 🍳 給湯設備
- 👕 洗濯洗面台

駐車場あり / CATV / インターネット対応 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (オプナス) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 3口ガスコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / バス・トイレ (セパレート) / 浴室乾燥機 / 洗濯洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (温水洗浄便座) / エアコン / ウォークインクローゼット / 照明器具 / 全身ミラー / アクセントクロス / 洗濯機置場 (室内) / 都市ガス

物件名 エクラージュ S A0201号室

アクセス バス、国衙 バス停 徒歩5分

所在地 山口県防府市国衙1丁目4番8号

ランドマーク ●セブンイレブン 防府国衙店 / 距離420m

間取り 1LDK / LDK 13.9 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 46.31㎡ / 南西

築年月 / 構造 1986年6月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月400円、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込)、クリーニング費用 (退去時) 72,600円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

No.2005435

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732  
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理