

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山陽本線

新山口駅 徒歩27分

1LDK
アパート

家賃

62,000 円

共益費等

4,500 円

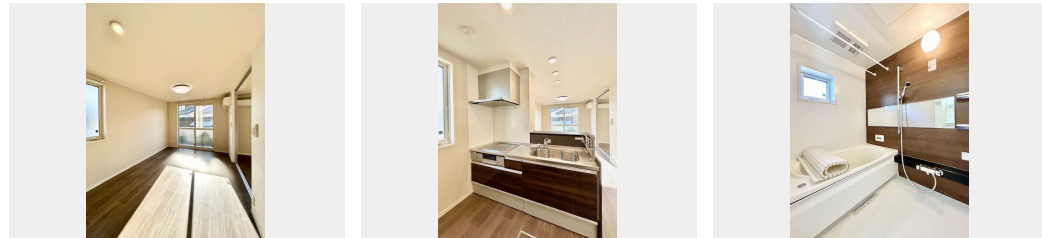
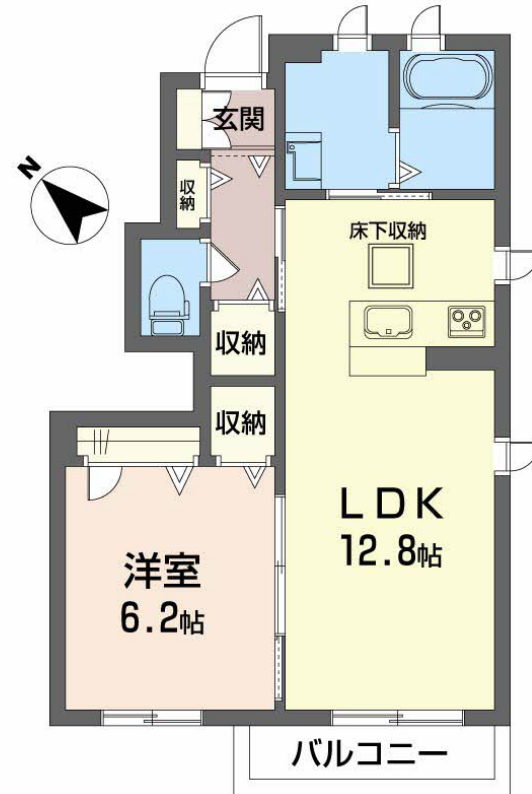
敷金

0 円

礼金

62,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅です♪



この物件についている

こだわり設備



高遮音床
システム



犬/猫相談可



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



対面
キッチン



IHキッチン
ヒーター



室内物干

駐車場あり／CATV／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（犬・猫可）／ペット
洗い場／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯
カメラ／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／浴室乾燥機（暖房乾燥）／対面キッチン／玄関鍵
（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホ
ン／給湯器（追焚機能付）／室内物干し／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便
座）／IHキッチンヒーター／複層ガラス／雨戸／バルコニー／床下収納庫／エアコン（2台設置
）／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可／バス・トイレ（セパレート）

物件名 シャーメゾンAYUMI A0106号室

アクセス J R 山陽本線 新山口駅 徒歩27分
バス、赤坂 バス停 徒歩4分

所在地 山口県山口市嘉川302番地1

ランドマーク ●ディスカウントドラッグコスモス小郡下郷店／距離

間取り 1LDK／LDK12.8 洋室6.2 (帖)

専有面積 / 向き 46.6㎡／南西

築年月 / 構造 2018年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）97,240円（税
込）、諸費用600円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・
個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事
故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨してあり
ます。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾン
パートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナ
ー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の
2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2004582

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732

FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態

貸主