

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山口線

山口駅 バス20分 総合庁舎前 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃

59,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 円

礼金

90,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅です♪

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	防犯ガラス	TVモニター付きインターホン	浴室乾燥機
エアコン	対面キッチン	IHクッキングヒーター	室内物干
コンロ	洗髪洗面台	温水洗浄便座	フローリング付

駐車場あり／CATV／インターネット対応／光ケーブル対応／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／エアコン配線有／複層ガラス／防犯ガラス（フィルム部分貼り）／クッションフロア／AP用フ

物件名	セピアディアコート B棟 B0205号室	間取り	1LDK／LDK10.1 洋室5.7 (帖)
アクセス	J R山口線 山口駅 バス20分、総合庁舎前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	41.5㎡ / 南西
所在地	山口県山口市神田町4番35号	築年月 / 構造	2016年3月上旬 / 鉄骨・2階-3階建
		入居 / 契約期間	2026年10月上旬 / 2年
ランドマーク	●ニトリ山口店 / 距離240m	駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）75,020円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2003290

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732

FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主