

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山口線

周防下郷駅 徒歩5分

1LDK
マンション

家賃

74,000 円

共益費等

5,500 円

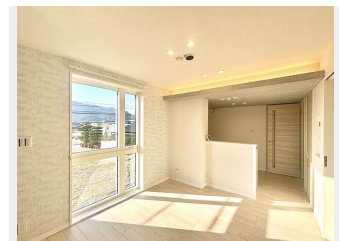
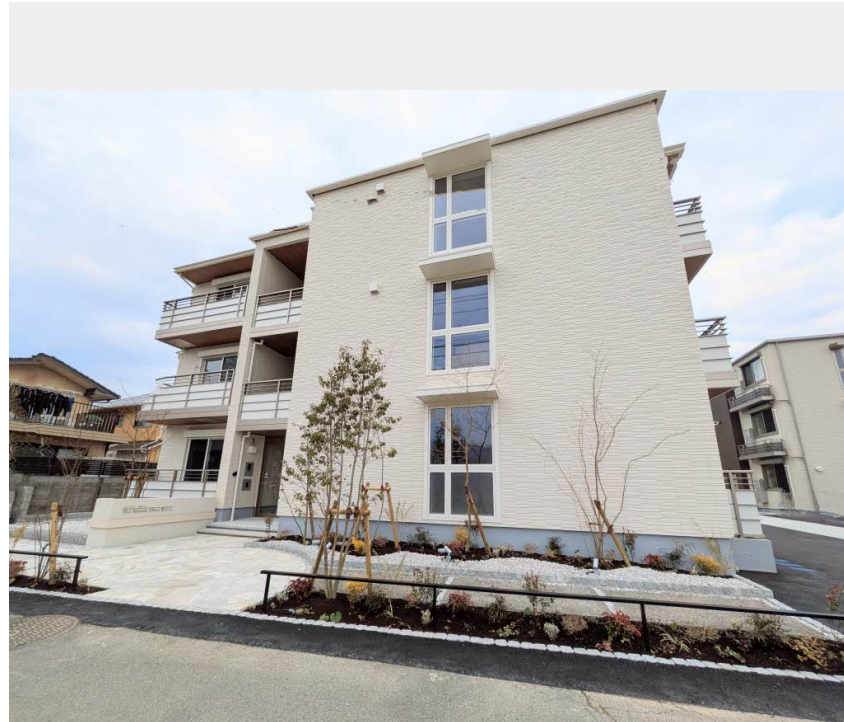
敷金

0 円

礼金

100,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅です♪



この物件についている

こだわり設備



ZEH



太陽光発電



高遮音床
システム



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)



U-NEXT
見放題



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸

駐車場あり／CATV／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／オートロック・自動ドア／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギーハウス）／LGBTQフレンドリー／太陽光発電／高遮音床システム「SHAI DD55」／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／複層ガラス／フローリング／照明器具／全身ミラー／火災警報器（煙感知式）／IHクッキングヒーター／エコジョーズ／洗濯機置場（室内）／ウォークインクローゼット／アクセントクロス／スマートロック／IOT対応／らくらく内見／高齢

物件名

シャーメゾンアルバス新山口 A0105号室

アクセス

J R 山口線 周防下郷駅 徒歩5分
J R 山陽本線 新山口駅 徒歩15分

所在地

山口県山口市小郡東津 1 丁目 1 5 番 3 5 号

ランドマーク

●シャーメゾン新山口駅／距離1100m

間取り

1LDK／洋室5 L D K 10 (帖)

専有面積 / 向き

40.82㎡／南

築年月 / 構造

2025年2月上旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2026年11月下旬／2年

駐車場

駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）87,340円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP M中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場1～5番は、電気自動車の方優先です。入居中に区画の移動をお願いする場合がございます。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2007695

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンP M中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732

FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態

貸主