



1LDK
マンション

家賃

76,000 円

共益費等

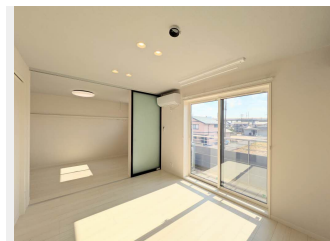
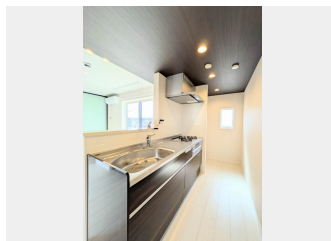
5,500 円

敷金

0 円

礼金

100,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅です！



この物件についている

こだわり設備



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)



U-NEXT
見放題



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



室内物干

駐車場あり／CATV／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／オートロック・自動ドア／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギーハウス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／複層ガラス／フローリング／バルコニー／照明器具／全身ミラー／火災警報器（煙感知式）／IOT対応／らくらく内見／スマートロック／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可／エアコン（2台設置）／都市ガス

物件名 シャーメゾン エリゼⅡ A0202号室

アクセス J R 山口線 周防下郷駅 徒歩9分

所在地 山口県山口市小郡東津1丁目15番33号

ランドマーク ●周防下郷駅／距離610m

間取り 1LDK／LDK11.8 洋室6.1（帖）

専有面積／向き 42.0㎡／南

築年月／構造 2025年1月中旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居／契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）87,340円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2007692

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732

FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態

貸主