

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

新山口駅 徒歩8分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **96,000 円**

共益費等 **8,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **96,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウス施工の賃貸住宅です♪

発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／利便性の高いエレベーター付・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ZEH
- IOT対応
- TVモニター付き
インターホン
- 高遮音床
システム
- スマートロック
- WIC・納戸
- エレベーター
- インターネット
無料(WiFi付)
- 太陽光発電
- 宅配BOX
- 動画視聴
サービス
- 浴室乾燥機

駐車場あり／CATV／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAIDD55」／LGBTQフレンドリー／動画視聴サービス／エレベーター／宅配BOX／スマートロック／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／システムキッチン／太陽光発電／カラーモニター付ドアホン／洗濯機置場 (室内)／給湯器 (追焚機能付)／バス・トイレ (セパレート)／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ (温水洗浄便座)／エアコン／複層ガラス／ウォークインクローゼット／サンルーム／照明器具／火災警報器 (煙感知式)／らくらく内見

物件名 アールテラス新山口 A0206号室

アクセス J R山陽本線 新山口駅 徒歩8分

所在地 山口県山口市小郡明治1丁目1番1

ランドマーク ●積水ハウス(株)山口支店／距離170m

間取り 1LDK/-

専有面積 / 向き 57.91㎡ / 北東

築年月 / 構造 2024年2月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年4月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月6600円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月300円、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 95,020円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場契約時礼金1ヶ月要/105・201・202・206・301・302・306号室はZEH仕様☆更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2007228

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主