Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

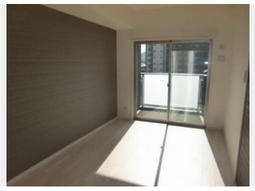
ＪＲ山陽本線
新山口駅　徒歩5分

モバイルで見る

# 1LDK マンション

家賃 **77,000 円**　共益費等 8,000 円

敷金 0 円　礼金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

## この物件のオススメポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅です♪

## この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター

ＣＡＴＶ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／エレベーター／オートロック／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／防犯カメラ／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン（鏡面扉）／対面キッチン／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／複層ガラス／バルコニー／ウォークインクローゼット／照明器具／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレイト）／全身ミラー／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件名 | シャーメゾンステージ碧・小郡高砂町 0303号室 | 間取り | 1LDK／ＬＤＫ11.1 洋室5 (帖) |
| アクセス | ＪＲ山陽本線 新山口駅 徒歩5分 | 専有面積 / 向き | 41.65㎡／南東 |
| 所在地 | 山口県山口市小郡高砂町２番２６号 | 築年月 / 構造 | 2018年2月中旬／鉄筋コンクリート・3階-7階建 |
| | | 入居 / 契約期間 | 即時／2年 |
| ランドマーク | ●新山口駅／距離400m | 駐車場 | 駐車場空無し |

**入居諸条件備考**

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 400円，鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 75,020円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／☆駐車場別契約（礼金有）☆２台目６・７Ｆのみ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2003929

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社山口賃貸営業所**
TEL:083-924-9732
FAX:　083-925-5579
山口県山口市平井６６２番地
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会


取引形態
貸主