



1LDK
マンション

家賃 **73,000 円**

共益費等 **7,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

新山口駅新幹線口まで徒歩12分!! イオンタウン小郡まで徒歩4分です☆敷地内駐車場は別途契約が必要です。(2台目は2LDK・3LDK限定で縦列区画が契約可能)

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり/インターネット対応/エレベーター/オートロック/オール電化/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/電気温水器/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン/複層ガラス/バルコニー/キッチン収納/照明器具/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/給湯器(高温差し湯機能付)/高齢者対応可

物件名 フォルト・マーレ A0201号室
アクセス J R山陽新幹線 新山口駅 徒歩12分
所在地 山口県山口市小郡維新町1番10号
ランドマーク ●イオンタウン小郡/距離250m

間取り 1LDK/LDK10.5 洋室4.4(帖)
専有面積/向き 40.18㎡/南西
築年月/構造 2015年9月上旬/鉄筋コンクリート・2階-8階建
入居/契約期間 即時/2年
駐車場 駐車場空あり/舗装白線引/月6600~8800円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)11,000円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主