



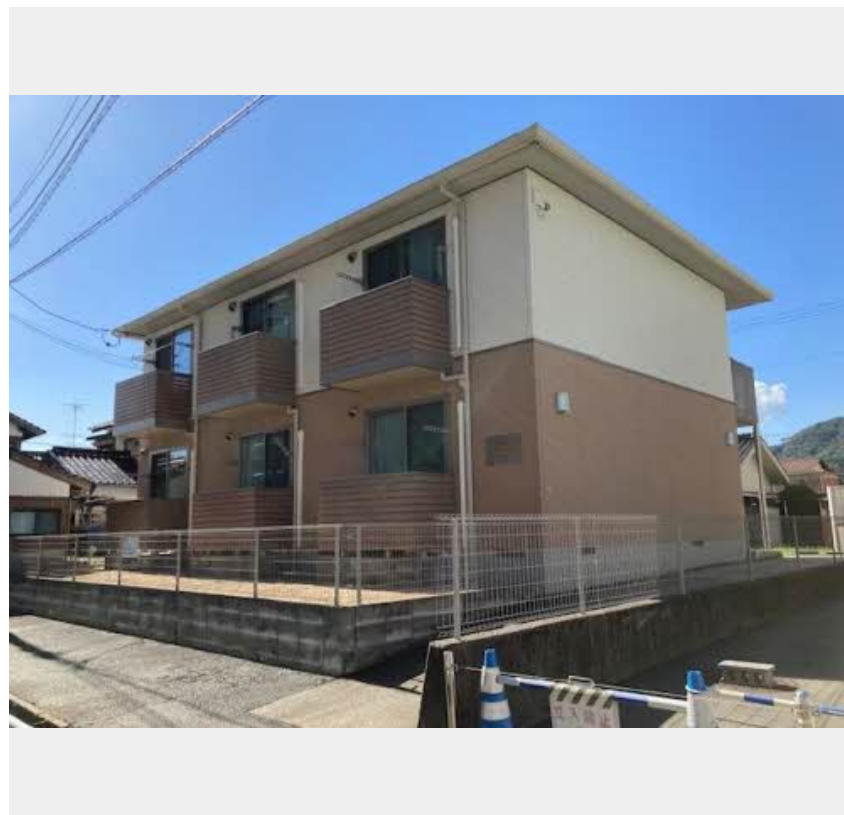
1R
アパート

家賃 **43,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **2 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウス施工の賃貸住宅です♪
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用し・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

CATV／ゴミ集積場(敷地外)／駐輪場(屋根付き)／インターネット無料(Wi-Fi対応)／宅配BOX／玄関鍵(オプナス)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／カラーモニター付ドアホン／マルチメディア配管有／システムキッチン(鏡面扉)／ガス漏れ警報機／コンロ／給湯器／バス・トイレ(セパレート)／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ(温水洗浄便座)／エアコン／エアコン配線有／しゃ光複層ガラス／防犯ガラス／クッションフロア／ウォークインクローゼット／照明器具／火災警報器(煙感知式)／火災警報器(熱感知式)／バルコニー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	シャーメゾンロイヤルオークス A0205号室	間取り	ワンルーム／ワンルーム11.5(帖)
アクセス	J R山口線 山口駅 徒歩7分 J R山口線 山口駅 バス5分、エスカード前 バス停 徒歩	専有面積 / 向き	30.66㎡ / 南東
所在地	山口県山口市黄金町 8 番 2 5 号	築年月 / 構造	2011年1月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●中村女子高等学校 / 距離160m	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 400円、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)、クリーニング費用(退去時) 52,800円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時) 12,320円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: なし

No.2000598

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
代理