

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山口線

山口駅 バス15分 永代橋下 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



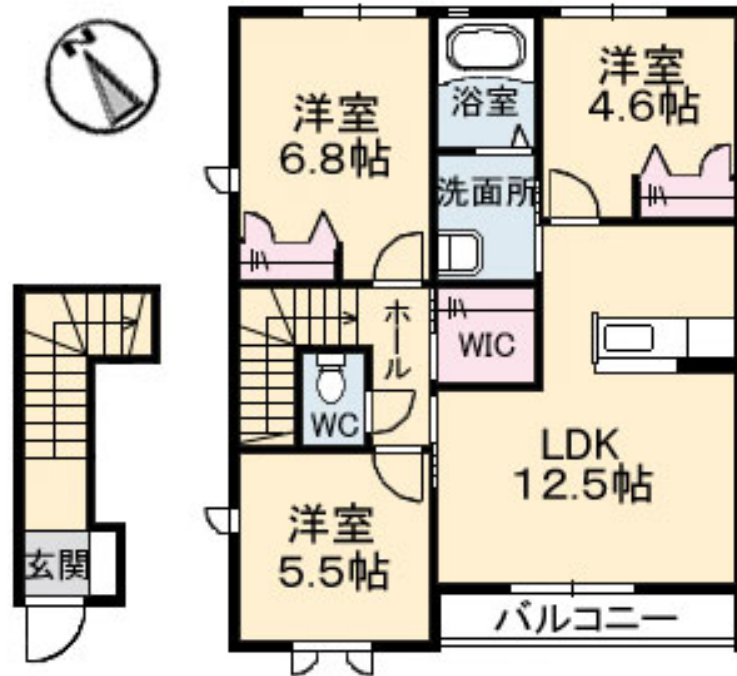
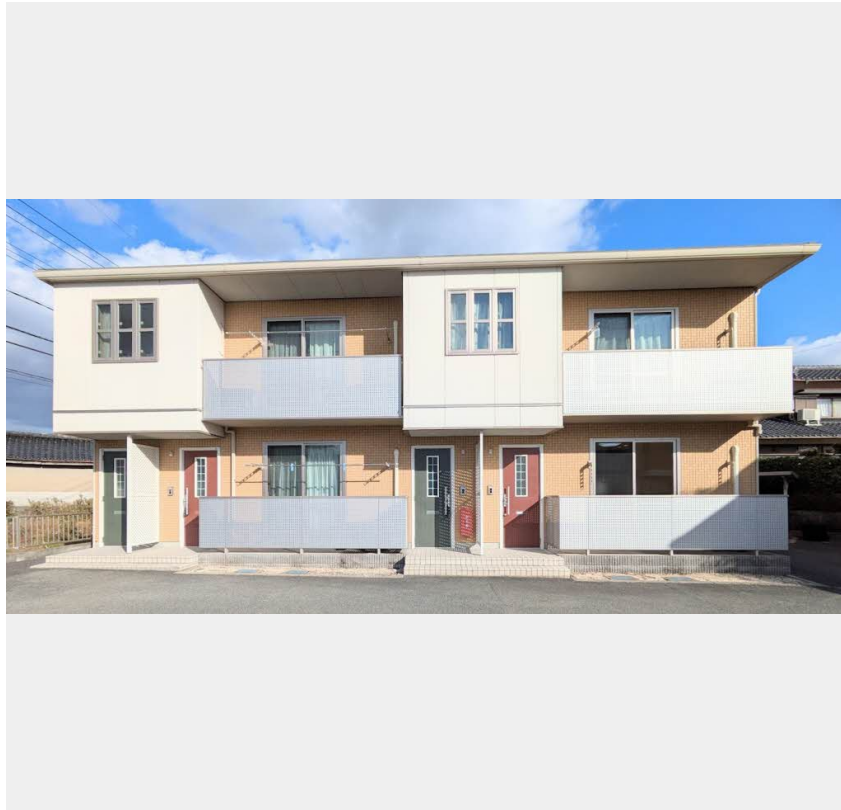
3LDK
アパート

家賃 63,500 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内の
モニターから、訪問者の顔を確認できる・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- WIC
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座
- WIC・納戸

駐車場あり／CATV／LGBTQフレンドリー／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／モニター付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／浴室乾燥機／エアコン／バル
コニー／トイレ（温水洗浄便座）／玄関鍵（オプナス）／洗濯洗面化粧台／高齢者対応可／洗濯機置場
（室内）／複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／照明器具／玄関鍵（①キー②ロック）／ウォーク
インクローゼット／エアコン（3台設置）／都市ガス

物件名 サン・フェリーチェ I 棟 A0201号室

アクセス J R 山口線 山口駅 バス15分、永代橋下 バス停 徒歩2分

所在地 山口県山口市大内千坊 3 丁目 5 番 1 8 号

ランドマーク ●ゆめタウン 山口店／距離640m

間取り 3LDK／LDK 12.5 洋室6.8 洋室5.5 洋室4.6 (帖)

専有面積 / 向き 73.69㎡／南西

築年月 / 構造 2009年1月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）129,360円
（税込）、諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保
険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万
一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨し
ております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャー
メゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパ
ートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料
等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0725401

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山口賃貸営業所
TEL:083-924-9732
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号
所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協
議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主