

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 宇部線

宇部新川駅 バス10分 徒歩7分

📱 モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **30,000 円**

礼金 **30,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

★藤山小学校徒歩約10分(約760m) ★藤山中学校徒歩約13分(約1040m) ★防犯カメラ設置物件★定期清掃月2回★ゴミ業者回収★自治会非加入★温水洗浄便座★モニターホン★アクセシビリティ...

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン

駐車場あり / BS / インターネット無料 (WiFi対応) / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / インターホン / 電話配管有 / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / 雨戸 / バルコニー / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 洗濯機置場 (室内) / 玄関鍵 (オプション) / 高齢者対応可

物件名	シャーメゾンきらら B棟 B0104号室	間取り	2DK/-
アクセス	J R 宇部線 宇部新川駅 バス10分、上条 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	44.33㎡ / 南
所在地	山口県宇部市上条3丁目2番6号	築年月 / 構造	2005年1月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●宇部フロンティア大学 / 距離470m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732  
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主