

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 宇部線

宇部新川駅 バス15分 東宮地 バス停 徒歩7分

モバイルで見る



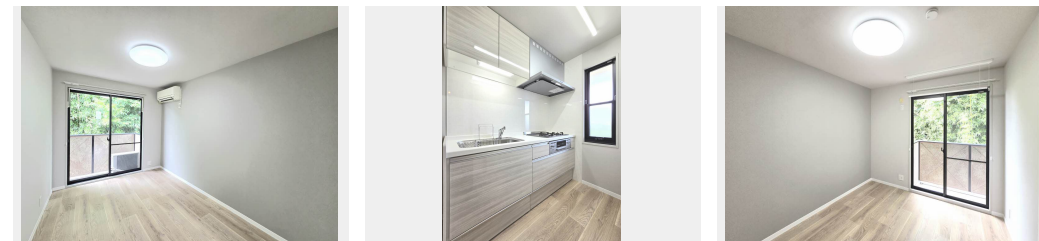
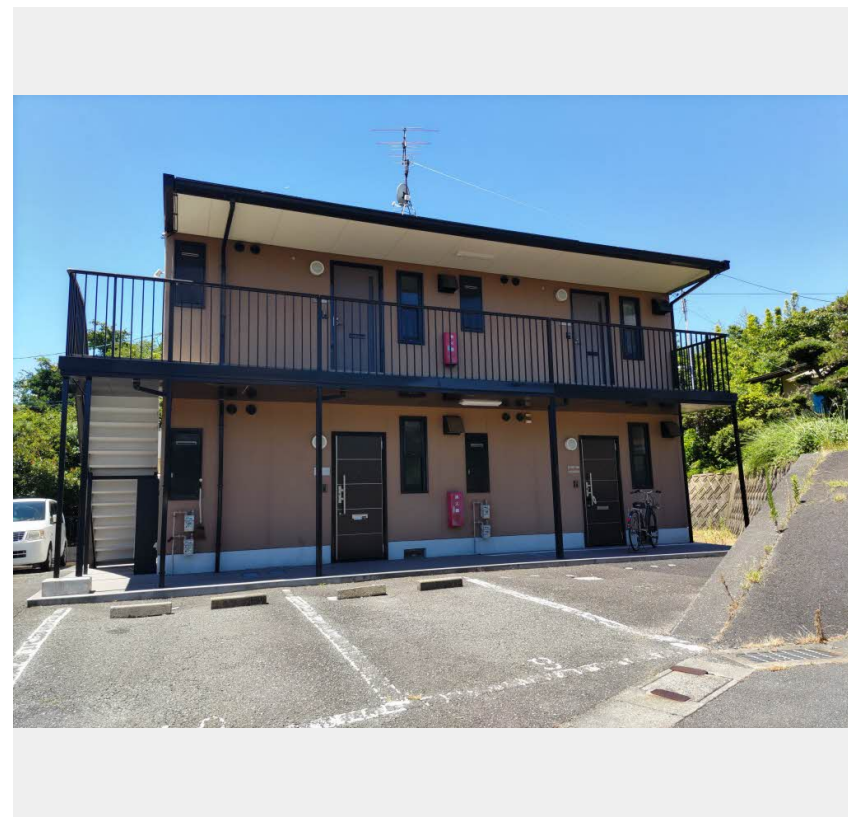
1LDK アパート

家賃 54,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



**この物件の
オススメ
ポイント**

【B棟202号室：リノベーション（2026年6月）
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インタ・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／TVアンテナ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／エアコン／玄関鍵（オプナス）／モニター付ドアホン／トイレ（温水洗浄便座）／洗濯機置場（室内）／室内物干し／照明器具／高齢者対応可／システムキッチン／3口ガスコンロ／サーモスタット付水栓／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／バルコニー／ウォークインクローゼット／アクセントクロス／リノベーション／バス・トイレ（セパレート）

物件名	ガーデンハウス B棟 B0202号室	間取り	1LDK / LDK 9.2 洋室 5.1 (帖)
アクセス	J R 宇部線 宇部新川駅 バス15分、東宮地 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	35.3㎡ / 南西
所在地	山口県宇部市宮地町 1 3 番 1 9 号	築年月 / 構造	1996年9月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ローソン宇部東小串 2 丁目店 / 距離450m	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）75,020円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / リノベーション2026年06月 【B棟202号室：リノベーション（2026年6月）2K→1LDK・システムキッチン・浴室交換（浴室乾燥機付）・洗髪洗面化粧台・室内物干し・WIC新設】 / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号
所属団体：（公社）山口県宅建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / （一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主

No.0800791