Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ宇部線
琴芝駅　徒歩11分

2LDK
アパート

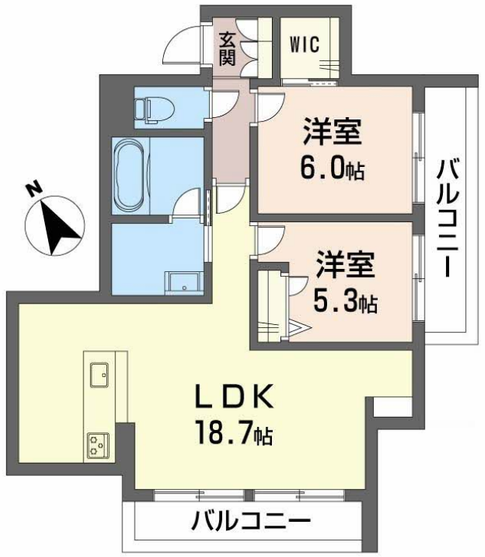
モバイルで見る

家賃 **106,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 0 円　　礼金 212,000 円

※完成予想図











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ワークスペース
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス

駐車場あり／太陽光発電／ホテルライク／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／屋外共用水栓／階段灯／ＬＧＢＴＱフレンドリー／動画視聴サービス／宅配ＢＯＸ／入居者用太陽光発電／スマートロック／対面キッチン／３口ガスコンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／洗面所独立／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／物干し／室内物干し／トイレ棚手摺／エアコン（３台設置）／二面バルコニー／ウォークインクローゼット／ランドリー可動棚／トイレ幕板収納／照明器具／人感センサー付玄関灯／全身ミラー／アクセントクロス／Low-E複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／ワークスペース／火災警報器（煙感知式）／角部屋

物件名	シャーメゾン参宮通り A0101号室
アクセス	ＪＲ宇部線 琴芝駅 徒歩11分 ＪＲ宇部線 東新川駅 徒歩13分
所在地	山口県宇部市東琴芝１丁目６番２３号
ランドマーク	●宇部市立琴芝小学校／距離118m
間取り	2LDK／洋室6 洋室5.3 ＬＤＫ18.7 (帖)
専有面積 / 向き	65.79㎡／南西
築年月 / 構造	2026年12月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2027年1月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／～月4400円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 129,360円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2008492

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社山口賃貸営業所
TEL:083-924-9732
FAX:　083-925-5579
山口県山口市平井６６２番地
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主