

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 宇部線

東新川駅 バス15分 徒歩1分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **24,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★セブンイレブン宇部高校前店に隣接 約80m★ウォンツ宇部沼店 約540m★玄関ドア交換（1キー2ロック、鎌錠仕様）★温水洗浄便座★アクセントクロス★ゴミ行政回収（アパート敷地内に・・・）

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／インターネット無料／駐輪場（屋根付き）／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所）／カラーモニター付ドアホン／給湯器／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／バス・トイレ（セパレート）／照明器具／火災警報器（煙感知式）／洗濯機置場（室内）

物件名	田園ハイツ A0101号室	間取り	1K / K2.5 洋室7.5 (帖)
アクセス	J R 宇部線 東新川駅 バス15分、山門 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	24.92㎡ / 南西
所在地	山口県宇部市山門3丁目5番20号	築年月 / 構造	1989年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●宇部高等学校 / 距離470m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月2200~4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732  
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理