

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 宇部線

居能駅 徒歩5分

1LDK
アパート

家賃

61,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 円

礼金

50,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★オートロック物件★インターネット無料（Wi-Fi）
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を
採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エント
ランスに「オー・・・」

この物件についている こだわり設備

高遮音床 システム	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック	TVモニター付き インターホン
WIC・納戸	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン
対面 キッチン	室内物干	BLS	コンロ

駐車場あり／TVアンテナ／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／LGBTQフレンドリー／高遮音床システム「SHAI DD55」／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／モニタ付ドアホン／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／2口コンロ／給湯器（追焚機能付）／24H換気システム／浴室乾燥機／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／物干し／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／フローリング／バルコニー／ウォークインクロー

物件名 ラ・ベル・デ・ジュール A0101号室

アクセス J R 宇部線 居能駅 徒歩5分

所在地 山口県宇部市居能町2丁目6番12-3号

ランドマーク ●ホームプラザナフコ宇部店／距離350m

間取り 1LDK／LDK10.8 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 43.15㎡／北西

築年月 / 構造 2018年1月上旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）87,340円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2004341

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732

FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主