



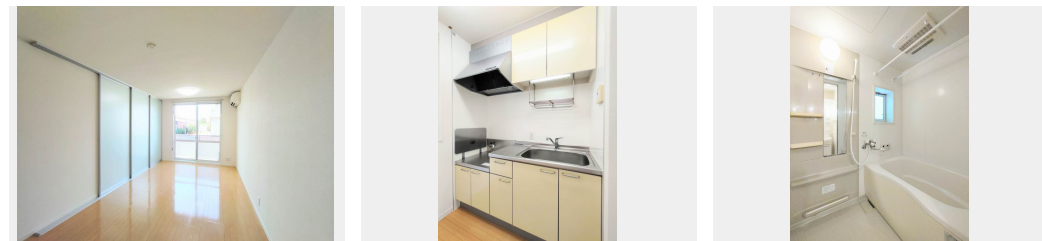
1LDK
アパート

家賃 48,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅です♪
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 室内物干
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／BS／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー
／モニタ付ドアホン／浴室乾燥機／エアコン／フローリング／雨戸／複層ガラス／トイレ(温水洗浄便
座)／玄関鍵(オプナス)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／洗濯機置場(室内)／バス・トイレ(セパ
レート)／高齢者対応可

物件名 シャーメゾン岩鼻Ⅲ A0101号室

アクセス J R 宇部線 岩鼻駅 徒歩2分

所在地 山口県宇部市岩鼻町 1 番 1 7 号

ランドマーク ●岩鼻駅／距離150m

間取り 1LDK／LDK11.4 洋室4.7 (帖)

専有面積 / 向き 39.04㎡／南西

築年月 / 構造 2007年8月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、町内会入会金(初回契約時)1,000円、町内会費 毎月 500円、鍵交換費用(初回契約時)
13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)75,020円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入
が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要
となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャー
メゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ
ーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャ
ーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.0850423

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732

FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地

免許番号：国土交通大臣(11)第3122号

所属団体：(公社)山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主