

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 宇部線

床波駅 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **64,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **60,000 円**

礼金 **60,000 円**



この物件の
オススメ
ポイント

★フルリノベーション（2024年1月）★マルシヨク床波店 徒歩約5分（約400m）★床波駅徒歩約4分（約320m）★2台目駐車場は小型車限定★ゴミ行政回収★インターネット無料設備（W・・・）

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / B S / 駐輪場（屋根付き） / インターネット無料（Wi-Fi対応） / LGBTQフレンドリー / 電話配管有 / バス・トイレ（ユニット式） / エアコン / 洗濯機置場（室内） / バス・トイレ（セパレート） / 高齢者対応可 / エアコン（2台設置） / 浴室乾燥機 / IOT対応 / 3口ガスコンロ / カラーモニター付ドアホン / トイレ（温水洗浄便座） / ウォークスルークローゼット / ワークスペース / 室内物干し / 照明器具 / 洗髪洗面化粧台 / リノベーション / らくらく内見



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間で シャーメゾンライフをお楽しみいただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	フレグランス床波 S t A0203号室	間取り	2LDK / L D K 12.9 洋室5.9 洋室5.4 (帖)
アクセス	J R 宇部線 床波駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	53.28㎡ / 南西
所在地	山口県宇部市今村南3丁目2番29号	築年月 / 構造	1997年3月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 / 更新料30,000円 シャーメゾンライフS U P P O R T 2 4 (月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会入会金（初回契約時）1,500円、町内会費 毎月 700円、鍵販売手数料（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）60,500円（税込）が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフG U A R D」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年01月 3Kから2LDKへフルリノベーション! キッチン・ユニットバス・トイレ交換により雰囲気一新! 間接照明・アクセントクロスでおしゃれな空間を演出しています! ワークスペースを新設しており、Wi-Fiを使ってもリモートワークにも最適です! IOT設備・スマートロックを採用! / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主