

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

綾羅木駅 徒歩8分

1LDK
アパート

家賃

84,000 円

共益費等

6,000 円

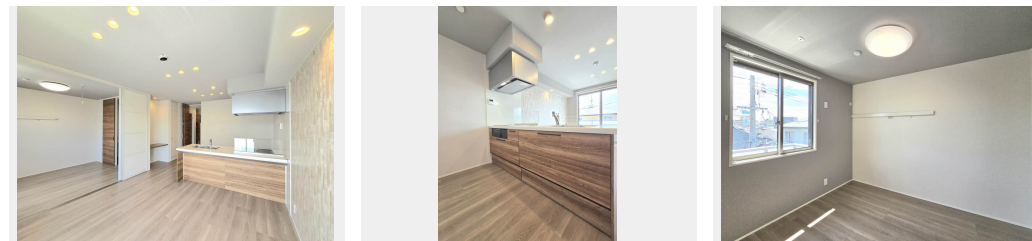
敷金

0 ヶ月

礼金

168,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れま
す／スマホ・・・

この物件についている こだわり設備

ZEH	太陽光発電	高遮音床システム	宅配BOX
スマートロック	インターネット無料(WiFi付)	オートロック	TVモニター付きインターホン
しゃ熱断熱複層ガラス	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／共用玄関ドア／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／LGBTQフレンドリー／駐輪場（屋根付き）／宅配BOX／太陽光発電／高遮音床システム「SHAI DD55」／玄関鍵（オプナス）／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／エアコン／Low-E複層ガラス／フローリング／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン（1台設置）／スマートロック／都市ガス

物件名 シャーメゾン リラッサIKURA A0203号室

アクセス J R山陰本線 綾羅木駅 徒歩8分

所在地 山口県下関市伊倉町1丁目12番16号

ランドマーク ●ゆめシティ／距離750m

間取り 1LDK／LDK13.2 洋室4.8 (帖)

専有面積 / 向き 49.07㎡／南西

築年月 / 構造 2026年9月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）84,920円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2008343

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社下関オフィス

TEL:083-255-2103

FAX: 083-255-2109

山口県下関市伊倉新町2丁目1番13号

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主