

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽新幹線

新下関駅 徒歩8分

**1LDK**  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

J R新下関駅東口まで徒歩8分(約630m)、セブンイレブン下関秋根東町店まで400mの立地。インターネット・Wi-Fi無料。プロジェクター付きシーリングライト有り。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/TVアンテナ/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/バス・トイレ(セパレート)/バルコニー/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(オプナス)/洗髪洗面化粧台/カラーモニタードアホン/トイレ(温水洗浄便座)/システムキッチン/ガスコンロ/サーモスタット付水栓/浴室乾燥機/照明器具/室内物干し/ウォークインクローゼット/エアコン

物件名	シャンティー B棟 B0202号室	間取り	1LDK/LDK15 洋室7 WIC2.3(帖)
アクセス	J R山陽新幹線 新下関駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	51.87㎡ / 南西
所在地	山口県下関市秋根南町2丁目7-17	築年月 / 構造	1992年6月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●下関市役所勝山支所 / 距離410m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/3Kから1LDKへ間取改装工事実施。キッチン・洗面化粧台・浴室・トイレ交換、建具交換、下駄箱交換、WIC新設、照明器具設置。(2021年2月竣工)/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社下関賃貸営業所

TEL:083-255-2103  
FAX: 083-255-2109

山口県下関市伊倉新町2丁目1番13号  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理