

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

長府駅 バス12分 城下町長府 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



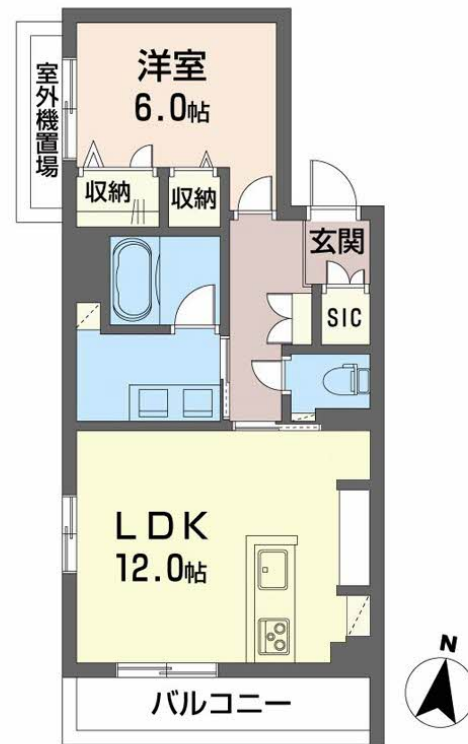
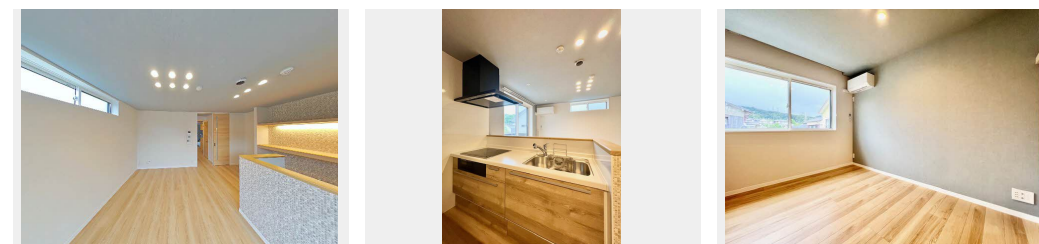
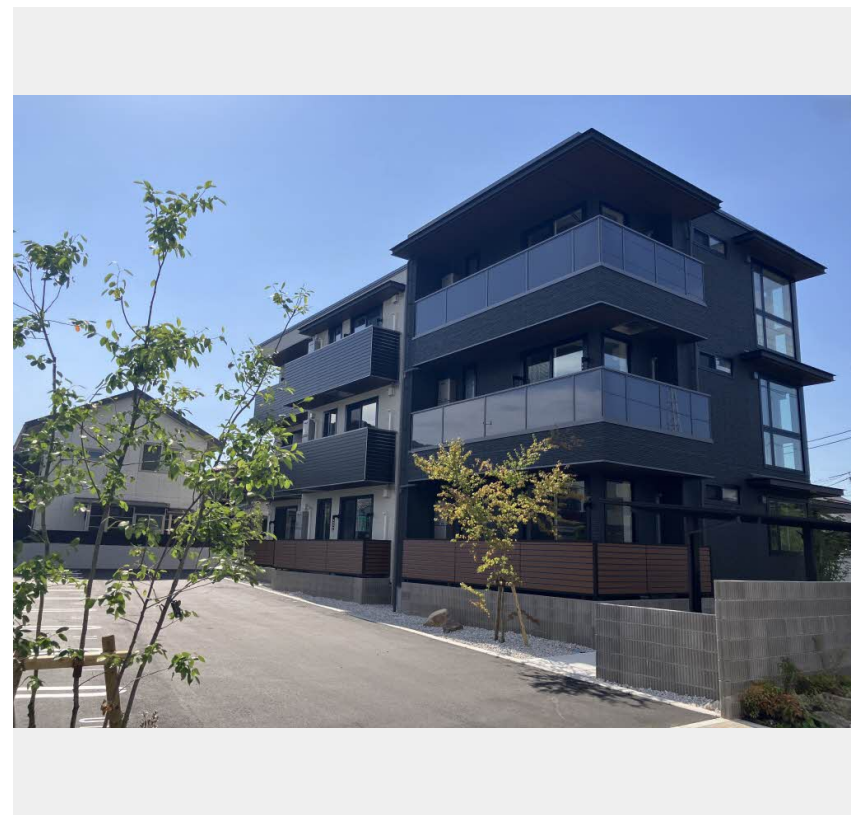
1LDK
マンション

家賃 **85,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
おすすめ
ポイント

★積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／宅配ボックス付きな・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 高遮音床システム
- オートロック
- 太陽光発電
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- スマートロック
- 防犯ガラス
- 浴室乾燥機

駐車場あり／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／インターネット無料（WiFi対応）／太陽光発電
／LGBTQフレンドリー／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／散水栓
／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「
SHAI DD 5 5」／防犯カメラ／スマートロック／らくらく内見／建築物省エネ性能表示制度
（BELS）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）
／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／ユニットバス

物件名 コンフォートベレオ侍町 A0203号室

アクセス J R山陽本線 長府駅 バス12分、城下町長府 バス停 徒歩5分

所在地 山口県下関市長府侍町 2 丁目 6 - 9

ランドマーク ●長府庭園／距離670m

間取り 1LDK／洋室6 LDK12 (帖)

専有面積 / 向き 49.84㎡ / 南

築年月 / 構造 2025年6月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）97,240円（税込）
）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険
が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループ
が連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契
約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)
)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要
です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び
その他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2007840

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社下関オフィス

TEL:083-255-2103
FAX: 083-255-2109

山口県下関市伊倉新町 2 丁目 1 番 1 3 号
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号
所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協
議会 / （一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主