

サンデン交通バス

バス 安養寺 下車 徒歩2分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **67,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

豊浦小学校まで約730m、サンキュードラッグ長府店まで約930mの立地。3DKから2LDKへ間取改装。キッチン・洗面化粧台・トイレ交換、収納新設（2022年12月竣工）。

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗濯洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / CATV / バス・トイレ（セパレート） / エアコン / トイレ（温水洗浄便座） / 洗濯機置場（室内） / 玄関鍵（オプナス） / カラーモニター付ドアホン / サーモスタット付水栓 / 給湯器（追焚機能付） / 洗濯洗面化粧台 / 室内物干し / 3口ガスコンロ / スライディングスクリーン / 照明器具 / バルコニー / リノベーション

物件名	アルカンシェル長府 A0202号室	間取り	2LDK / LDK 13.1 和室6.1 洋室6.1 (帖)
アクセス	バス、安養寺 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	54.81㎡ / 南西
所在地	山口県下関市長府安養寺2丁目3-10	築年月 / 構造	1996年7月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●サンデン交通バス 安養寺バス停留所 / 距離160m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時) 13,200円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2022年12月 3DKから2LDKへ間取改装。キッチン・洗面化粧台・トイレ交換、収納新設、浴室追焚機能設置、居室照明設置、市松美草畳仕様。(2022年12月竣工) // 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社下関賃貸営業所

TEL:083-255-2103  
FAX: 083-255-2109

山口県下関市伊倉新町2丁目1番13号  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理