

サンデン交通バス

バス 黄紺川 下車 徒歩1分

2LDK
アパート

家賃

52,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

30,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆本村小学校まで約200m、
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている **こだわり設備**

TVモニター付き
インターホン

P
2台可

駐車場2台可

エアコン

洗髪洗面台

温水洗浄便座

駐車場あり／BS／CATV／LGBTQフレンドリー／バス・トイレ（セパレート）／エアコン
（1台設置）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（温水洗浄便
座）／駐車場2台可／高齢者対応可／都市ガス

物件名 ディアス和田 A0101号室

アクセス バス、黄紺川 バス停 徒歩1分

所在地 山口県下関市彦島老町3丁目2-10

ランドマーク ●西中国信用金庫 本村支店／距離80m

間取り 2LDK／LDK11.9 洋室5.9 洋室5.6 (帖)

専有面積 / 向き 53.28㎡／南東

築年月 / 構造 1996年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）84,920円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0802583

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社下関オフィス

TEL:083-255-2103

FAX: 083-255-2109

山口県下関市伊倉新町2丁目1番13号

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）山口県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主