

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

小串駅 徒歩10分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

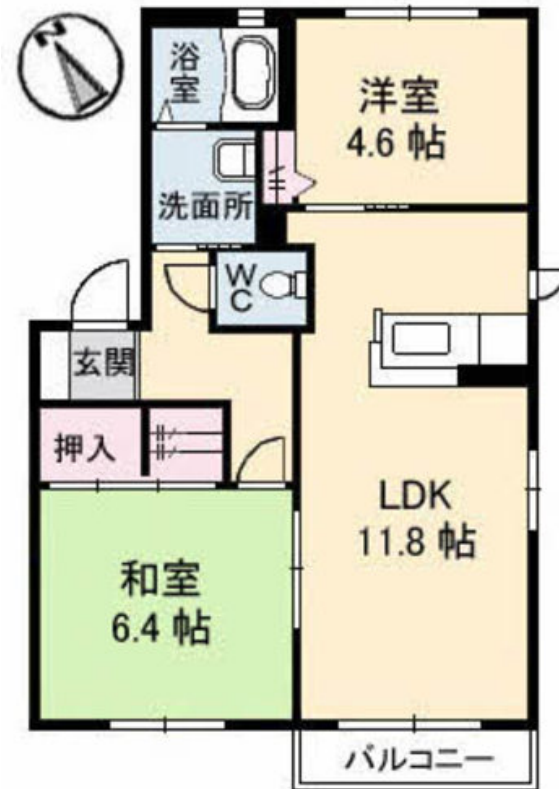
家賃 **49,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★インターネット・Wi-Fi無料。★室内物干し、温水洗浄便座、テレビインターホン有り。★玄関錠は防犯性を高めた1キー2ロック。★敷地内2台目駐車場有り(別途有料)。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- 洗面洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 専用庭
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/BS/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/玄関錠(①キー②ロック)/モニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/フローリング/ストッカー/トイレ(温水洗浄便座)/対面キッチン/洗面化粧台/2口コンロ/室内物干し/専用庭/洗濯機置場(室内)/高齢者対応可

物件名 シャーメゾン夢ヶ丘 A棟 A0101号室

アクセス J R山陰本線 小串駅 徒歩10分  
J R山陰本線 川棚温泉駅 徒歩42分

所在地 山口県下関市豊浦町大字小串234-8

ランドマーク ●山口県立響高校/距離400m

間取り 2LDK/LDK11.8 和室6.4 洋室4.6(帖)

専有面積/向き 53.28㎡/南西

築年月/構造 2004年8月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込)が必要です。  
/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社下関賃貸営業所

TEL:083-255-2103  
FAX: 083-255-2109

山口県下関市伊倉新町2丁目1番13号  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主