

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

梶栗郷台地駅 徒歩12分

モバイルで見る



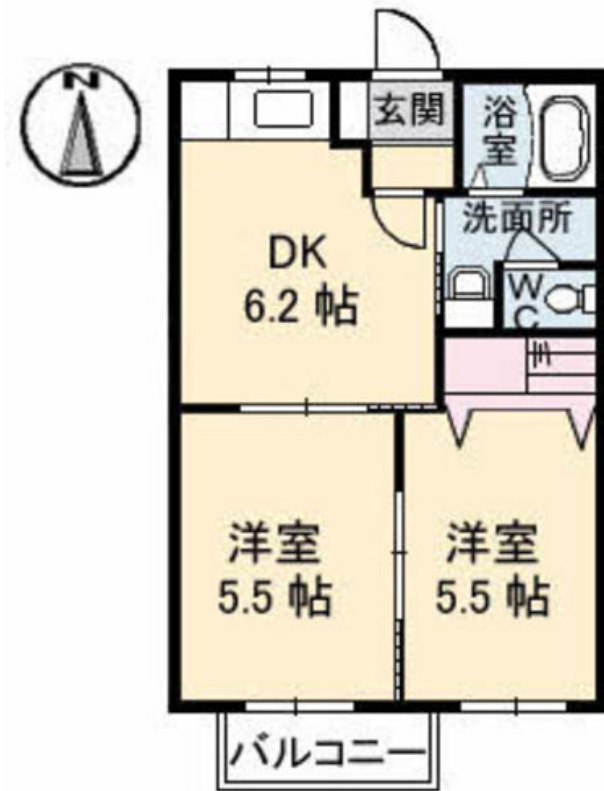
**2DK**  
アパート

家賃 **49,500 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ザ・ビッグ綾羅木店（スーパー）まで約680m、J R梶栗郷台地駅まで徒歩12分（約900m）の立地。/ J : COMインターネット320M対応・Wi-Fi無料! / 南向き。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / BS / CATV / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / モニタ付ドアホン / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (温水洗浄便座) / 洗濯機置場 (室内) / 給湯器 (追焚機能付) / 天井収納庫

物件名	メゾンTS-1 A0201号室	間取り	2DK / DK 6.2 洋室5.5 洋室5.5 (帖)
アクセス	J R山陰本線 梶栗郷台地駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	38.02㎡ / 南
所在地	山口県下関市梶栗町1丁目6-33	築年月 / 構造	1997年8月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ザ・ビッグ綾羅木店 / 距離680m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / ~月2200円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月400円、鍵販売手数料(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社下関賃貸営業所

TEL:083-255-2103  
FAX: 083-255-2109

山口県下関市伊倉新町2丁目1番13号  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理