

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R左沢線

西寒河江駅 徒歩8分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

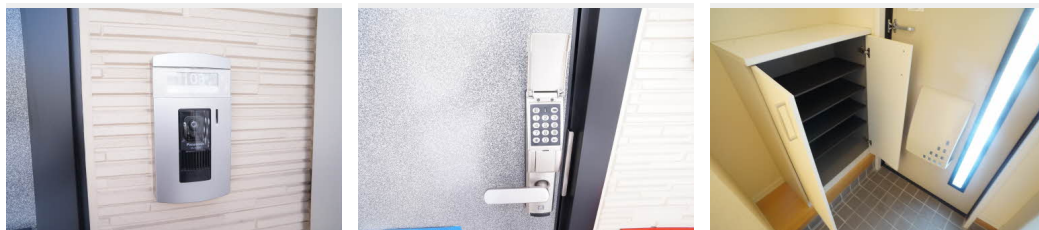
家賃 **54,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

おーばん（スーパー）寒河江西店まで500m（徒歩7分）！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- オール電化
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面 キッチン
- IHクッキング ヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／地デジ対応／UHF／オール電化／駐輪場（屋根付き）／消火器／BS／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／高齢者対応可／CS／エアコン／バルコニー／玄関鍵（デジタルロック）／対面キッチン／IHクッキングヒーター／エコキュート／浴室乾燥機（暖房乾燥）／室内物干し／カラーモニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／AP用フローリング／網戸／ストッカー／照明器具（全室）／火災警報器（煙感知式）

物件名 プライムタウン B B103号室  
アクセス J R左沢線 西寒河江駅 徒歩8分  
所在地 山形県寒河江市大字寒河江字小和田4 1 - 2  
ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 13.1 洋室6.4 (帖)  
専有面積 / 向き 47.1㎡ / 南  
築年月 / 構造 2011年3月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 12,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）105,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1990838

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社住まいるーむ情報館

TEL:0237-86-6396  
FAX: 0237-86-6390

山形県寒河江市大字寒河江字横道137  
免許番号：山形県知事（5）第2212号  
所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介