

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R左沢線

西寒河江駅 バス3分 徒歩6分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

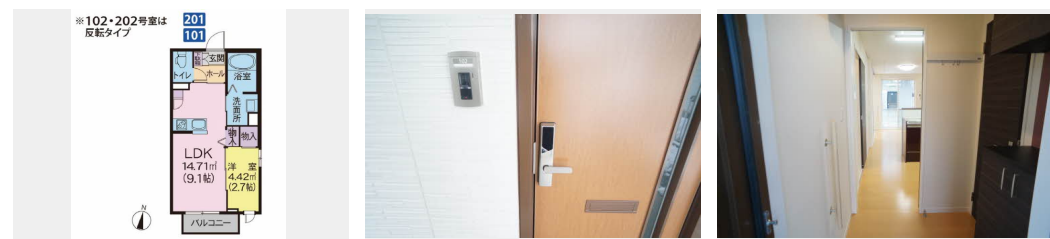
家賃 50,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

スーパーヨークベニマル290m♪500m圏内にセブンイレブン、ダイソー、クスリのアオキ！！オール電化・防犯カメラ・TVドアホンなど設備多数！駐車場付き！！

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/駐車場(屋根付き)/消火器/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/AP用フローリング/網戸/ストッカー/照明器具(全室)/火災警報器(煙感知式)/バルコニー/エコキュート/IHクッキングヒーター/浴室乾燥機/浴室TV/ユニットバス1318

物件名	シャーメゾン寒河江 102号室	間取り	1LDK/LDK9.2 洋室2.7(帖)
アクセス	J R左沢線 西寒河江駅 バス3分、西寒河江 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	30.46㎡ / 南
所在地	山形県寒河江市大字寒河江字鶴田42-4	築年月 / 構造	2018年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ジェイエイライフ

TEL:0237-86-8289

FAX: 0237-86-8296

山形県寒河江市本町1丁目9-28

免許番号: 山形県知事(5)第2074号

所属団体: (公社)山形県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介