



2LDK
アパート

家賃

72,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

酒田市あきほ町、南西向き2LDK。IH・オール電化で光熱費も安心。無料W i - F i ・宅配ボックス2026年11月設置予定です。
。上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------------|------------|------------------|-------|
| 高遮音床システム | 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) | 防犯カメラ |
| TVモニター付きインターホン | しゃ熱断熱複層ガラス | オール電化 | 駐車場無料 |
| エアコン | 対面キッチン | IHクッキングヒーター | 室内物干 |

駐車場あり／オール電化／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAIDD55」／駐輪場（屋根付き）／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／地デジ対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／IHクッキングヒーター／エコキュート／エアコン（寒冷地仕様）／ユニットバス1318／対面キッチン／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニタ付ドアホン／室内物干し／洗濯防水パン／アクセントクロス／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス

物件名 シャーメゾンあきほ 103号室

アクセス J R 羽越本線 酒田駅 バス23分、あきほ橋 バス停 徒歩5分

所在地 山形県酒田市あきほ町 6 6 3 - 7

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK13.4 洋室6.4 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 56.0㎡／南西

築年月 / 構造 2016年10月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）121,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1992986

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社第一不動産
TEL:0234-24-0555
FAX: 0234-24-0556

山形県酒田市御成町 1 1 - 2 1
免許番号：山形県知事（5）第 2 1 1 9 号
所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会

取引形態
仲介