

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 羽越本線

鶴岡駅 バス17分 二小前 バス停 徒歩9分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃

71,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

駐車場には消雪設備があり、冬の雪かきの助けとなります！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用／オ
ール電化・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------------------|----------------|-----------------------|---------------|
| TVモニター付き
インターホン | しゃ熱断熱
複層ガラス | オール電化 | P
無料 駐車場無料 |
| エアコン | 対面
キッチン | IH
IHクッキング
ヒーター | 室内物干 |
| コンロ | 給湯設備 | エコキュート | 洗髪洗面台 |

駐車場あり／オール電化／ゴミ集積場（敷地内）／光マンションタイプ（LAN）／融雪装置／駐輪場（屋根付き）／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／地デジ対応／玄関鍵（デジタルロック）／エコキュート／カラーモニター付ドアホン／IHクッキングヒーター／エアコン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／室内物干し／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／対面キッチン／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／AP用フローリング／網戸／ストッカー／照明器具（全室）／火災警報器（煙感知式）／洗濯機置場（室内）

物件名 シャーメゾン桜新町 201号室

アクセス J R 羽越本線 鶴岡駅 バス17分、二小前 バス停 徒歩9分

所在地 山形県鶴岡市桜新町 1 1 - 2

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK12.5 洋室6.4 洋室5.1（帖）

専有面積 / 向き 61.72㎡／南西

築年月 / 構造 2011年9月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月上旬／2年

駐車場 駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 6,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）121,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1990996

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

鈴木不動産株式会社

TEL:0235-24-4892

FAX: 0235-22-4372

山形県鶴岡市東原町 2 5 - 4 6

免許番号：山形県知事（2）第 2 5 7 9 号

所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介