

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス17分 徒歩2分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の **おすすめポイント**

駐車場 2台付き♪

この物件についている **こだわり設備**

- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり/消火器/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/洗髪洗面化粧台/エアコン/フローリング/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/玄関鍵(デジタルロック)

物件名	ラルジュ S B B201号室	間取り	2DK/D K6 洋室7.1 和室5.9 (帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス17分、県総合研修センター前 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	42.95㎡ / 南
所在地	山形県山形市松波 3 丁目 6 - 1 1	築年月 / 構造	1998年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●山形県庁 / 距離480m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

**入居諸条件備考**

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフ サポート 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ GUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**武田不動産株式会社**  
TEL:023-625-1500  
FAX: 023-625-1501

山形県山形市美畑町 9 - 2 0  
免許番号: 山形県知事(7)第1801号  
所属団体: (公社)山形県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介