ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ山形新幹線
山形駅　バス20分　山大前 バス停 徒歩4分

1LDK
アパート

家賃 **78,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

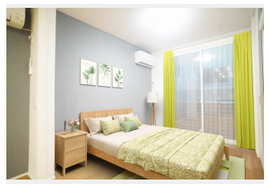
モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

南西向きで明るい1LDK。浴室乾燥機や対面キッチンなど充実設備で、山形での快適な暮らしを実現します。

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機

駐車場あり／ＬＧＢＴＱフレンドリー／光ケーブル対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／オートロック／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／階段灯／人感センサー付廊下灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／消火器／街路灯／ホテルライク／地デジ対応／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／ユニットバス１３１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／物干し／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／フローリング／網戸／バルコニー／ウォークインクローゼット／キッチン収納／

物件名	シャーメゾン　ブラボー 105号室
アクセス	ＪＲ山形新幹線 山形駅 バス20分、山大前 バス停 徒歩4分
所在地	山形県山形市小白川町１丁目５－１１
ランドマーク	●山形大学／距離280m
間取り	1LDK／洋室4.7 ＬＤＫ12.6 (帖)
専有面積 / 向き	45.56㎡／南西
築年月 / 構造	2024年9月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）105,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1995256

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社太平堂不動産
TEL:023-643-0158
FAX:　023-645-0079
山形県山形市城西町４丁目４－１３
免許番号：山形県知事（１４）第５１３号
所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介