

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山形新幹線

山形駅 徒歩20分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 79,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、TVモニター付ドアホン（録画機能付）で安心の防犯対策/高遮音床「シャイド55」を採用し、上階からの衝撃音を一般的な賃貸住宅の1/2に低減/住・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/VHF・UHF・BS/地デジ対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/高齢者対応可/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/カラーモニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/AP用フローリング/網戸/ストッカー/照明器具(全室)/火災警報器(煙感知式)/スマートロック/IHクッキングヒーター

物件名 B E R E O相生町壱番館 102号室

間取り ワンルーム/-

アクセス J R山形新幹線 山形駅 徒歩20分  
J R奥羽本線 北山形駅 徒歩10分

専有面積 / 向き 40.2㎡ / 南西

所在地 山形県山形市相生町 3 番 9

築年月 / 構造 2024年1月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●セブンイレブン山形錦町店 / 距離130m

駐車場 駐車場空あり / 舗装白線引 / 月5500円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎6,000円、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社太平堂不動産

TEL:023-643-0158

FAX: 023-645-0079

山形県山形市城西町4丁目4-13

免許番号: 山形県知事(14)第513号

所属団体: (公社)山形県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介