

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山形新幹線

山形駅 バス25分 和合四辻 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



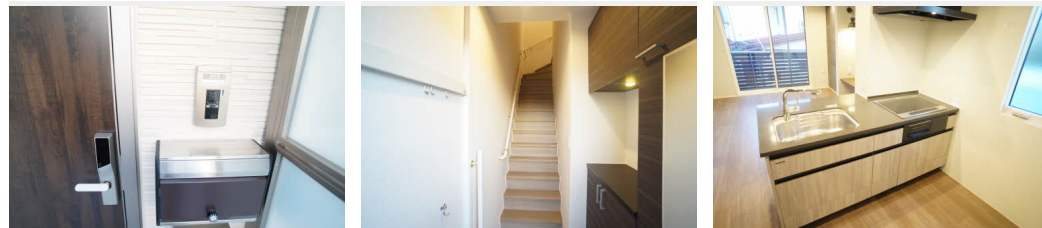
2LDK
アパート

家賃 83,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

ペット共生可能物件です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／スマ・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|------------------|--------|--------|----------------|
| 高遮音床システム | 犬/猫相談可 | 宅配BOX | スマートロック |
| インターネット無料(WiFi付) | 防犯カメラ | 防犯ガラス | TVモニター付きインターホン |
| しゃ熱断熱複層ガラス | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン |

駐車場あり／ペット相談可（犬・猫可）／ペット共生設備／ペット対応クロス／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／消火器／街路灯／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／ラジエントヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／ユニットバス1318／浴室乾燥機（暖房乾燥）／

物件名 シャーメゾン アドバンス 203号室

アクセス J R 山形新幹線 山形駅 バス25分、和合四辻 バス停 徒歩2分

所在地 山形県山形市双月町 2 - 7 - 1 6

ランドマーク ●東北中央病院／距離440m

間取り 2LDK／洋室6.2 洋室4.5 LDK11.1 (帖)

専有面積 / 向き 57.45㎡／南東

築年月 / 構造 2023年4月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年12月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／砂利敷／月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）121,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1994781

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

山京不動産株式会社
TEL:023-633-1441
FAX: 023-633-8668

山形県山形市十日町 2 丁目 4 - 7
免許番号：山形県知事（2）第 2 5 7 7 号
所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介