

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス19分 芸術工科大学前 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



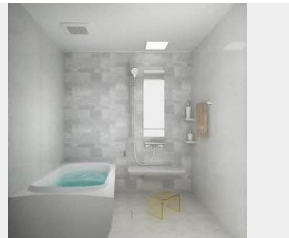
2LDK
マンション

家賃 103,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの3階建てベレオ！！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／オール電化／ペット共生設備／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／駐輪場（屋根付き）／消火器／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／UHF／ペット相談可（犬・猫可）／玄関鍵（カードキー）／IHクッキングヒーター／エコキュート／カラーモニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／AP用フローリング／網戸／ストッカー／照明器具（全室）／火災

物件名	ベル コリーヌ 302号室	間取り	2LDK／LDK 16.4 洋室7.8 洋室5.6 (帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス19分、芸術工科大学前 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	67.57㎡／南
所在地	山形県山形市上桜田 4丁目1番1	築年月 / 構造	2022年12月中旬／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
		駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月4400～7700円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,250円、退去クリーニング費用（初回契約時）127,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1994593

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社小白川不動産情報センター

TEL:023-633-1153

FAX: 023-633-1217

山形県山形市小白川町1丁目2-2

免許番号：山形県知事（5）第2281号

所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態
仲介