

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス5分 南高前・山大入口 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 74,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オート・・・」

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干

駐車場あり／オール電化／オートロック／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI D D 5 5」／ゴミ集積場（敷地内）／消火器／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／高齢者対応可／駐輪場／地デジ対応／玄関鍵（カードキー）／浴室乾燥機／IHクッキングヒーター／エアコン（寒冷地仕様）／エコキュート／室内物干し／ユニットバス1318／カラーモニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／AP用フローリング／網戸／ストッ

物件名	シャーメゾン イーフィールド 202号室	間取り	1LDK／LDK11.1 洋室5.6 (帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス5分、南高前・山大入口 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	42.13㎡／南
所在地	山形県山形市東原町 4 丁目 4 - 2 4	築年月 / 構造	2020年2月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
		入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
ランドマーク	●山形南高校／距離560m	駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 4,800円、退去クリーニング費用（初回契約時）105,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1993986

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

千歳不動産株式会社

TEL:023-623-8011

FAX: 023-632-0974

山形県山形市東原町 3 丁目 3 - 5 6

免許番号：山形県知事（16）第203号

所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業協会連合会（ほか）

取引形態
仲介