

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス11分 城北 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 78,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付き・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|------------------|-------------|--------|----------------|
| 高遮音床システム | シャーメゾンガーデンズ | 犬/猫相談可 | 宅配BOX |
| インターネット無料(WiFi付) | オートロック | 防犯カメラ | TVモニター付きインターホン |
| しゃ熱断熱複層ガラス | 駐車場無料 | エアコン | 対面キッチン |

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック／防犯カメラ／ペット相談可（犬・猫可）／シャーメゾンガーデンズ／高遮音床システム「SHAI DD 55」／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）／UHF／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／玄関鍵（カードキー）／IHクッキングヒーター／浴室TV／エアコン／室内物干し／ユニットバス1318／対面キッチン／カラーモニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）

物件名	シャーメゾン城北 102号室	間取り	1LDK／LDK10.9 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス11分、城北 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	40.09㎡ / 南
所在地	山形県山形市城北町 1 丁目 7 - 4	築年月 / 構造	2019年1月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
		入居 / 契約期間	即時 / 2年
ランドマーク	●霞城公園 / 距離370m	駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 6,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）105,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1993633

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社力ガヤマ不動産

TEL:023-643-5321

FAX: 023-643-5298

山形県山形市下条町 2 丁目 1 2 - 2 4

免許番号：山形県知事（9）第 1 4 4 9 号

所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態
仲介