

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス4分 三日町角 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



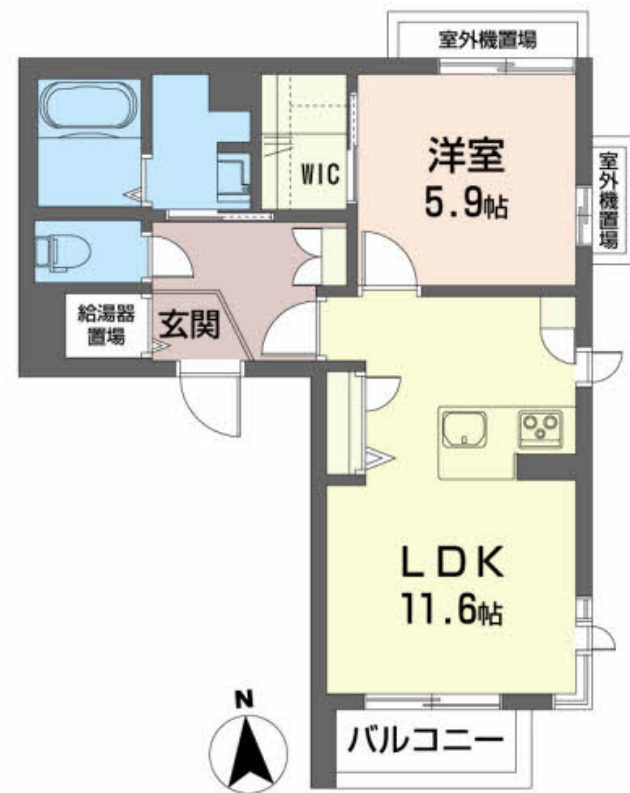
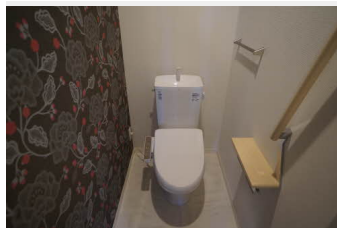
1LDK
アパート

家賃 82,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

山形駅東口まで徒歩 16 分の好立地！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボックス付き・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- エアコン
- IHクッキングヒーター

駐車場あり／オール電化／オートロック／防犯カメラ／宅配BOX／シャーメゾンガーデンズ／高遮音床システム「SHAI DD55」／ゴミ集積場（敷地内）／UHF／消火器／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（カードキー）／IHクッキングヒーター／エコキュート／浴室乾燥機／エアコン（寒冷地仕様）／ユニットバス1318／カラーモニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス

物件名	シャーメゾン h a l e 302号室	間取り	1LDK／LDK11.6 洋室5.9 (帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス4分、三日町角 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	47.1㎡／南
所在地	山形県山形市八日町 2 丁目 5 - 2 3	築年月 / 構造	2019年1月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
		入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
ランドマーク	●山形銀行三日町支店／距離80m	駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 5,400円、退去クリーニング費用（初回契約時）105,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1993555

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

武田不動産株式会社

TEL:023-625-1500

FAX: 023-625-1501

山形県山形市美畑町 9 - 2 0

免許番号：山形県知事（7）第 1 8 0 1 号

所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態
仲介