

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス4分 春日町 バス停 徒歩2分

📱 モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

ショッピングセンター吉田城西店まで徒歩7分なので買い物便利！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯力

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 防犯カメラ / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 消火器 / 浴室TV / IHクッキングヒーター / エアコン (寒冷地仕様) / エコジョーズ / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 室内物干し / 玄関鍵 (デジタルロック) / 対面キッチン / ユニットバス1318 / カラーモニタ付ドアホン / アクセントクロス / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / シャワー / 24H換気システム / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / Low-E複層ガラス / AP用フローリング / 網戸 / ストッカー / 照明器具 (全室) / 火災警報器 (煙感知式)

物件名	グランパルード 101号室	間取り	1LDK / LDK 8.1 洋室 3.2 (帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス4分、春日町 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	30.3㎡ / 南
所在地	山形県山形市城西町 1丁目 6-7	築年月 / 構造	2018年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●山形市霞城公民館 / 距離200m	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / 入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 4,850円が必要。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.1993397

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

J A 山形市不動産センター

TEL:023-631-1160
FAX: 023-625-5565

山形県山形市幸町 18-20
免許番号: 山形県知事 (14) 第514号
所属団体: (公社) 山形県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介