

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス16分 印役寺前 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

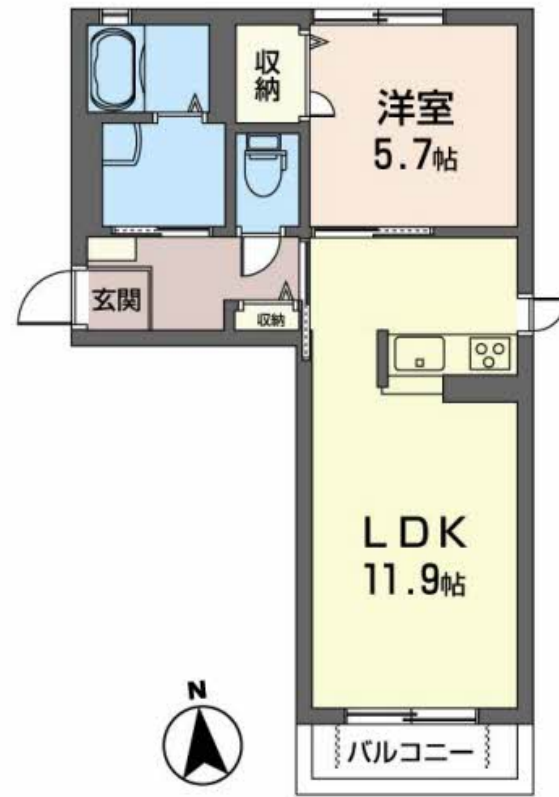
家賃 **60,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

コープすずかわまで380m(徒歩5分)！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/防犯カメラが設置されている物件です/室内の・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- オール電化
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面 キッチン
- IHクッキングヒーター
- コンロ

駐車場あり/オール電化/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配BOX/地デジ対応/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/IHクッキングヒーター/電気温水器/浴室乾燥機(暖房乾燥)/Low-E複層ガラス/照明器具(全室)/ストッカー/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/バルコニー/火災警報器(煙感知式)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/フローリング

物件名	ベルスクエア A A201号室	間取り	1LDK/LDK11.9 洋室5.7(帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス16分、印役寺前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	42.69㎡ / 南
所在地	山形県山形市鈴川町 3丁目5-5	築年月 / 構造	2010年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)81,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1990386

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社鈴木宅建事務所

TEL:023-635-2106  
FAX: 023-635-2156

山形県山形市五十鈴1丁目2-23  
免許番号: 山形県知事(7)第1780号  
所属団体: (公社)山形県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介