ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ山形新幹線
山形駅　バス8分　元木 バス停 徒歩5分

1LDK
マンション

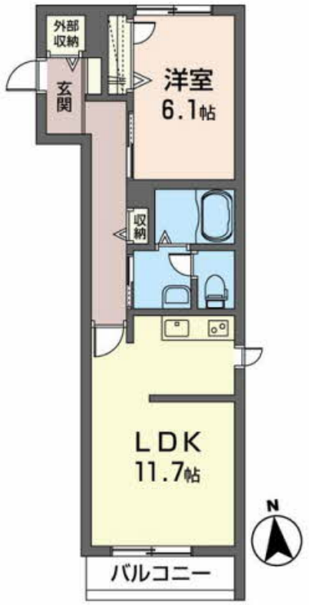
家賃 **65,000 円**　　共益費等 4,000 円

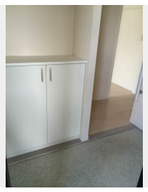
敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

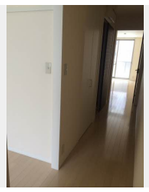
モバイルで見る

駐車場 無料











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの重量鉄骨造３階建てベレオ！

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／オール電化／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／地デジ対応／ＢＳ／消火器／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニタ付ドアホン／電気温水器／ＩＨクッキングヒーター／浴室乾燥機（暖房乾燥）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／複層ガラス／フローリング／網戸／バルコニー／ストッカー／下駄箱／火災警報器

物件名	グランサウス 301号室
アクセス	ＪＲ山形新幹線 山形駅 バス8分、元木 バス停 徒歩5分
所在地	山形県山形市南二番町１-２６
ランドマーク	-
間取り	1LDK／ＬＤＫ11.7 洋室6.1 (帖)
専有面積 / 向き	47.7㎡／南
築年月 / 構造	2009年2月中旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 １年毎 6,000円，退去クリーニング費用（初回契約時） 81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1995700

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

武田不動産株式会社
TEL:023-625-1500
FAX:　023-625-1501
山形県山形市美畑町９－２０
免許番号：山形県知事（７）第１８０１号
所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介